|  |  |
| --- | --- |
| **ID FICHA:** |  |
| **CÉDULA CATASTRAL:** |  |
| **N° MATRÍCULA INMOBILIARIA:** |  |
| **PROPIETARIO** |  |
| **DIRECCIÓN:** |  |

**CONSIDERACIONES:** *Exponer los motivos por los que es necesario adquirir áreas superiores a las requeridas por diseño en aquellos casos en que se establezca que tales áreas no son desarrollables para ningún tipo de actividad por no cumplir con los parámetros legales, esquemas o planes básicos de ordenamiento territorial o por tratarse de zonas críticas o de riesgo ambiental o social. Como también el argumento técnico para adquirir construcciones o construcciones anexas que serían afectadas por la ejecución del proyecto pero que no están dentro del área de afectación predial*.

*Se deberá adjuntar y citar la normatividad urbanística, reseñar en el plano de afectación predial la ubicación relativa de las áreas y construcciones que se recomiendan adquirir, mostrar imágenes que contextualicen la situación y demás documentos que sirvan como prueba. Para las construcciones y construcciones anexas que se reseñen, se deberá elaborar un cuadro de áreas y la descripción correspondiente a las características físicas de las mismas acorde a lo contemplado para el inventario predial*

*El documento deberá esta suscrito por un profesional competente.*

|  |  |
| --- | --- |
| **ÁREA REQUERIDA** |  |
| **ÁREA REMANENTE:** |  |
| **ÁREA SOBRANTE:** |  |
| **ÁREA TOTAL DE AFECTACIÓN:** |  |

Profesional Responsable: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Matricula Profesional: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Fecha de Elaboración: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_